

이 보도자료는 배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.



수원지방검찰청
전문공보담당자 인권감독관 강수산나
전화 031-5182-4253

보도자료
2021. 4. 2.(금)

제 목

수원지검, 부동산 투기사범 전담 수사팀 확대 편성

- 수원지방검찰청(검사장 문홍성)은 '21. 4. 2. 본청 및 성남지청 등 관내 5개 지청의 부동산 투기사범 전담 수사팀을 확대 편성하는 한편 경찰 및 본청과 지청의 전담수사팀 간 긴밀한 협조체계를 구축하여 부동산 투기사범 대응력을 강화할 예정임
- 개정 형사법령상 검사 수사개시 가능 범죄 발견 시 검사가 직접 수사하고 부동산 투기범행으로 인한 범죄수익을 철저히 환수하는 등 부동산 투기 범죄에 엄정 대응하겠음

1

수원지검 관내 「부동산 투기사범 전담수사팀」 확대 편성

검찰청	수사팀	총 인원
수원지검	부장검사 1명, 검사 6명, 수사관 19명	26명
성남지청	부장검사 1명, 검사 8명, 수사관 8명	17명
안양지청	부장검사 1명, 검사 6명, 수사관 9명	16명
안산지청	부장검사 1명, 검사 6명, 수사관 8명	15명
평택지청	부장검사 1명, 검사 3명, 수사관 6명	10명
여주지청	부장검사 1명, 검사 3명, 수사관 6명	10명
총 인원		94명

- 본청 및 관내 지청에 각 부동산 투기사범 전담수사팀을 확대 편성 (총 94명)하고, 수사팀의 기획검사를 중심으로 한 핫라인을 구축

2 경찰과의 긴밀한 협업체제 구축

- 금일(4. 2.) 수원지방검찰청 검사장(문홍성)은 경기남부경찰청을 방문하여 부동산 투기사범 엄정 대응 방안 마련 위한 간담회 개최
 - 범죄유형 및 쟁점별 판결문, 과거 주요수사사례 분석 자료 등 수사기법 공유
 - 부동산 투기 근절을 위한 대응방안 및 지역 특성에 따른 신도시 부동산 투기사범 단속사례 및 착안사항 등 논의
 - 전담수사팀 및 전담 검사를 중심으로 실무급 비상연락체계 구축하여 구체적 사건에 대한 수사방향, 법리검토 등 필요한 사항에 대해 수시로 협의하기로 하는 등 실질적 협력관계 구축 방안 협의

3 향후 계획

- 경찰과의 유기적 협력체계를 구축하여 부동산 투기 근절을 위한 수사 효율 극대화 도모하고, 부동산 투기사범 근절을 위해 검찰의 역량을 총동원할 예정
 - 개정 형사법령 규정상 검사 수사 개시 가능 범죄에 대해 적극 대응
 - ※ 검찰청법상 부패범죄 등 '6대 중요 범죄', 경찰 송치 범죄와 직접 관련성이 인정되는 범죄에 대해서는 직접 수사개시, 지난 5년간 송치 및 처분된 부동산 투기 관련사건을 전면 재검토하여 관련성 있는 범죄 발견 시 인지하여 수사개시
 - 기획부동산 등 영업적·반복적 민간 부동산 투기사범에 대해 무관용 원칙을 확고히 적용하여 엄단
 - 범죄수익 규명 및 적극 환수 위한 보전조치를 마련하여 부동산 투기범행으로 인한 범죄수익을 철저히 국고에 환수 ☑

수원지검 부동산 투기사범 신고센터

전화 : (031) 5182-4180 / 국번없이 1301

팩스 : 0502-193-3470

인터넷 홈페이지 : <http://www.spo.go.kr/suwon> (온라인 민원실)